



NIEUWSBRIEF

Jaargang 12. Nr.1, maart 2018

Beste mensen,

Een nieuw seizoen! De vogels op de Bonte Vlucht zijn druk in de weer om hun territorium te verdedigen en nesten te bouwen. En niet alleen de vogels. Ook in het groot is er heel wat bijgebouwd. Op het E-veld staan inmiddels vaste chalets. Het terrein begint vol te raken. En vol betekent 173 stacaravans/chalets plus 86 huisjes. Deze aantallen zijn sinds de jaren '70, toen dit voor het eerst werd vastgelegd, niet gewijzigd. Wel zijn de maten veranderd. Met een vrijstellingstoestemming van de gemeente mag een caravan/chalet nu 45m² zijn en een huisje mag een inhoud hebben van 250m³. Daarnaast is de plaatsing over het terrein veranderd. Er wordt meer verspreid over het terrein gebouwd. Prettig voor de eigenaren van nieuwe huisjes of caravans/chalets maar 'oude' recreanten moeten soms met pijn in het hart afscheid nemen van open ruimtes.

Gelukkig blijft er voldoende open ruimte om reeën doorgang te bieden over het terrein. De Bonte Vlucht vormt geen barrière in het bos; u loopt nog steeds kans dat u een ree in uw tuintje aantreft. Dat kan soms vervelende consequenties voor uw nieuwe aanplant hebben.....

Over aanplant gesproken. In heel Nederland wordt veel aandacht besteed aan de bestrijding van woekeraars die de natuurgebieden dreigen over te nemen.

Niet alleen overwoekeren deze planten de inheemse soorten, ook kunnen ze dwars door fundering en bestrating heen groeien. In het najaar zijn veel exoten al ver uitgegroeid of hebben al zaad geschoten. Reden waarom we in 2018 een groendag organiseren in het voorjaar. Op **9 juni** gaan we de woekeraars te lijf. Jong en oud, leden of niet-leden: iedereen kan meedoen. En natuurlijk maken we er weer een leuke dag van met gezamenlijke lunch en afsluiting bij het kampvuur.

Begin dit jaar zijn de werkzaamheden aan het bestemmingsplan recreatie door de Gemeente Utrechtse Heuvelrug weer 'vlot getrokken'. Er is een 'Nota niet-recreatief gebruik' toegevoegd waarin de gemeente duidelijk stelt dat niet-recreatief gebruik van recreatieterreinen niet is toegestaan. Het ziet er naar uit dat dit voorjaar het voorontwerp aan de gemeenteraad voorgelegd gaat worden en dat zomer 2019 het concept ter inzage wordt gelegd. Uw bestuur is er weer ingedoken om bij de betrokken ambtenaren en gemeenteraadsleden uw belangen onder de aandacht te brengen.

Omdat het nu geldende bestemmingsplan al meer dan 10 jaar oud is kunnen aan het voorontwerp van het nieuwe bestemmingsplan ook al rechten worden ontleend. Zo kan, met toestemming van de gemeente en uiteraard de ondernemer, groter gebouwd worden dan in het huidige bestemmingsplan omschreven staat.

Uw bestuur hoort in de wandelgangen weleens dat recreanten ervan uitgaan dat wanneer de gemeente toestemming geeft voor bouwwerkzaamheden, de ondernemer deze toestemming ook moet geven. Dit is niet zo. De gemeente en de centrale overheid bepalen de grenzen van wat mag. Zo bepaalt de overheid o.a. dat niet mag worden gewoond op recreatieterreinen en dat nooit groter gebouwd mag worden dan 70m². Daarbinnen mag elke ondernemer zelf bepalen wat zij op haar terrein toestaat. Datgene wat Bonte Vlucht BV toestaat op de Bonte Vlucht staat omschreven in het gezamenlijk opgestelde Bouwprotocol.

Twijfelt u? Vraag naar het bouwprotocol bij de receptie.

In de vorige nieuwsbrief hebben wij u gemeld dat wij de hoogte van de forensenbelasting via een inspreekmogelijkheid bij de gemeenteraad onder de aandacht hebben gebracht.

Het is hierbij niet gebleven. Inmiddels zijn diverse raadsfracties rechtsreeks benaderd en wij hebben daar een willig oor gevonden. We zullen in de toekomst betrokken worden bij het ambtelijk overleg.

En heeft u zich al aangemeld op onze Facebook pagina? Deze is er alleen voor leden.

In de Facebook groep kunt u allerlei dingen kwijt. U kunt er andere leden attenderen op leuke activiteiten op de Bonte Vlucht, vragen of iemand ergens mee kan helpen, iets van iemand lenen, foto's en filmpjes delen (er staan al hele leuke en mooie op) enzovoort. Klik op de link <https://www.facebook.com/groups/bontevluchtRV/> en klik daarna op de knop Lid Worden.

Vergeet u alstublieft niet om de naam waarmee u ingeschreven staat bij de vereniging en het nummer van uw chalet/caravan/huisje te vermelden. Zonder dat is het vaak onmogelijk om er achter te komen of u lid bent van de Recreantenvereniging.

Zoals gebruikelijk verandert in april het wachtwoord van onze verenigingssite

www.bontevlucht.nu . Het nieuwe wachtwoord wordt: [tante](#)

Onze jaarlijkse ledenvergadering wordt gehouden op zaterdag 19 mei 2018 om 11.00 uur in de Kastelenzaal onder Eetcafé de Bonte Koe. U bent allen van harte welkom. Twee weken voor de vergadering ontvangt u van ons de stukken.

Wij wensen u een mooi seizoen op de Bonte Vlucht.

Met vriendelijke groet,

Het bestuur van Recreantenvereniging Bonte Vlucht.