



Jaarverslag 2017/2018 en Jaarplan 2018/2019

Het twaalfde jaarverslag van Recreantenvereniging Bonte Vlucht beslaat de periode mei 2017 tot juni 2018. Dit in tegenstelling tot het financiële jaarverslag dat het boekjaar 2017 beslaat.

Jaarverslag 2017/2018

Bestuurszaken

- **Bestuur**

Het verenigingsbestuur heeft het afgelopen verenigingsjaar bestaan uit 4 leden. Het bestuur is dit verenigingsjaar twee maal bijeen geweest voor een bestuursvergadering. Daarnaast heeft het bestuur het video vergaderen geïntroduceerd. In het verslag van het voorgaande jaar is het voornemen geuit vaker te gaan vergaderen. Dit is, door uiteenlopende oorzaken, niet gebeurd. In het verleden, waar er veel op het spel stond en het verenigingsbestuur uiterst alert moest zijn op ontwikkelingen op allerlei gebieden waren bestuursvergaderingen heel noodzakelijk. Werkzaamheden moesten verdeeld worden, beleid ontwikkeld, procedures voorbereid, netwerken uitgebreid en ingezet enz. enz. Nu er een tijd van rustiger vaarwater is aangebroken kan vaak volstaan worden om kwesties via mail te bespreken. Dit wil echter niet zeggen dat het verenigingsbestuur minder slagvaardig was. Nog steeds als de situatie daarom vraagt kan heel snel een actie ingezet worden.

In de door het bestuur uitgebrachte nieuwsbrieven zijn de leden op de hoogte gehouden over zaken waar het verenigingsbestuur besluiten genomen heeft.

Het digitale bestand (het archief) van de vereniging heeft inmiddels een omvang van 1,63 GB.

- **ALV**

In 2016 vond voor het eerst de Algemene Leden Vergadering plaats op de Bonte Vlucht. Deze locatie is gemakkelijk bereikbaar en we hoeven geen huur te betalen dus we hebben voor 2018 weer gekozen voor de locatie Bonte Vlucht. Wel zal, op verzoek van de ALV, elk jaar opnieuw gepeild worden of er overwegende bezwaren zijn tegen deze vergaderplek.

- **Internetsite**

Onze site www.bontevlucht.nu heeft merkbaar concurrentie van de facebook pagina. Nieuwe leden echter weten ons meestal te vinden via de site. Nog steeds kunnen foto's van de Bonte Vlucht en omgeving naar het bekende mailadres gestuurd worden zodat de webmaster ze op de site kan plaatsen. Zo kunnen wij de internetsite regelmatig verversen. En er is de rubriek 'Oude foto's'; bestemd voor mooie oude foto's of een leuk verhaal

- **Facebook**

Onze facebook pagina blijkt in een behoefte te voorzien. Ook hier worden mooie foto's en filmpjes getoond, ervaringen uitgewisseld en materialen aangeboden. Met dank aan de beheerders.

- **Nieuwsbrief**

Dit verenigingsjaar zijn er vier nieuwsbrieven uitgebracht.

- **Feest 10-jarig bestaan**

Op 21 mei 2017 vierden wij het 10 jarig bestaan van de Recreantenvereniging Bonte Vlucht. Het was een zeer geslaagd feest waaraan heel wat vrijwilligers hebben bijgedragen. Het feest werd afgesloten met een kampvuur wat zo gezellig was dat de vraag om herhaling niet uitbleef. Op zaterdagavond tijdens het groenweekend is daarom het kampvuur wederom ontstoken. Een troubadour heeft de gasten aan het zingen gekregen en we konden genieten van voordrachtjes van recreanten. Een voorzichtige poging om oud en nieuw rond het kampvuur te vieren heeft voor een groep recreanten ook een hele gezellige jaarwisseling opgeleverd.

Belangenbehartiging

Het kerndoel van de Recreantenvereniging Bonte Vlucht is en blijft het behartigen van de belangen van zowel de recreanten als de natuur op de Bonte Vlucht. Door het verenigingsbestuur worden daarom ontwikkelingen op het gebied van rechterlijke uitspraken, wijzigingen in wetgeving, publicaties van voor de leden relevante zaken e.d. maar ook wetgeving vanuit de Gemeente Utrechtse Heuvelrug gevolgd. Het verenigingsbestuur weet de gemeente te vinden en bij de gemeente weet men wie het verenigingsbestuur is.

Daarnaast is het verenigingsbestuur alert op veranderingen van het terrein die natuurwaarden mogelijk aan kunnen tasten. Er is regelmatig formeel en informeel overleg met de ondernemer en Natuurmonumenten over de staat van het terrein. Hierbij wordt door het verenigingsbestuur telkens benadrukt dat de natuur op de Bonte Vlucht en in de directe omgeving van groot belang zijn voor zowel recreant, ondernemer en beheerder. Werkzaamheden op en veranderingen in het terrein worden gevolgd en besproken om achteruitgang van de natuurwaarden zo veel als mogelijk te voorkomen.

- **Individueel belang**

Het bestuur besteedt veel tijd aan individuele belangenbehartiging. Het verenigingsbestuur is in het afgelopen seizoen weer regelmatig benaderd door leden vanwege een geschil met de ondernemer. In alle gevallen heeft interventie door de voorzitter geleid tot een bevredigende oplossing.

Nieuwe recreanten en geïnteresseerden in een plekje op de Bonte Vlucht nemen meestal contact op met het bestuur voor advies bij hun aankoop en om zich te laten voorlichten over hun rechtspositie. Wij geven geen adviezen over prijzen van objecten; wel over rechtspositie en recronvoorwaarden.

Deze gesprekken leiden helaas niet altijd maar wel vaak tot lidmaatschap van de vereniging.

- **Bestemmingsplan**

Begin dit jaar heeft de Gemeente Utrechtse Heuvelrug alle betrokkenen uitgenodigd voor een informatieavond over de stand van zaken rond het nieuwe bestemmingsplan. Er is een 'Nota niet-recreatief gebruik' opgesteld waarin de gemeente duidelijk stelt dat niet-recreatief gebruik van recreatieterreinen niet is toegestaan. Wel ziet de gemeente dat sommige vormen van niet-recreatief gebruik niet te voorkomen zijn zoals het tijdelijk wonen i.v.m. verkoop eigen woning of echtscheiding. De gemeente is begonnen met een indeling maken van groepen niet-recreatief gebruikers en zal per groep handhavingsbeleid formuleren.

De vereniging ziet erop toe dat het amendement van juni 2014 recht wordt gedaan. Volgens dit amendement moeten campingeigenaren en recreantenvertegenwoordigers gevraagd worden of er behoefte bestaat een bebouwingsmaximum vast te leggen. Omdat er een nieuwe projectleider is aangenomen op de actualisatie van het bestemmingsplan heeft de vereniging een gesprek aangevraagd. Dit gesprek heeft inmiddels plaatsgevonden en het lijkt erop dat er geen belemmeringen zijn de beperkingen zoals ondernemer en vereniging dit wensen op de Bonte Vlucht, in het bestemmingsplan op te nemen. Grofweg betekent dit dat in de toekomst totaal 86 recreatiewoningen met een inhoud van 250m³ en 173 chalets of stacaravans met een oppervlakte van 45 m² geplaatst mogen worden.

Als alles volgens planning verloopt zal het concept voorontwerp bestemmingsplan deze zomer aan de Gemeenteraad worden gepresenteerd en moet voorjaar 2019 het concept ter inzage worden gelegd.

- **Forenzenbelasting**

Dit jaar is op ambtelijk en politiek niveau de forenzenbelasting onder de aandacht gebracht voor wat betreft de hoogte in relatie tot de OZB belasting die bewoners van de gemeente Utrechtse Heuvelrug betalen. Het verenigingsbestuur is namelijk van mening dat het evenwicht daarin, in het nadeel van recreanten, uit balans is. Het verenigingsbestuur heeft ingesproken bij de Gemeenteraad en politieke partijen benaderd.

Hierdoor heeft de vereniging een ingang in het ambtelijk platform dat zich bezig houdt met de forenzenbelasting. En vanuit de gemeenteraad is toegezegd dat bij de vaststelling van de nieuwe tarieven de vereniging gevraagd wordt om wederom in te spreken zodat we ook politiek invloed uit kunnen blijven oefenen.

- **N225**

Bij het opknappen van de ingang van het terrein is ook de verkeersveiligheid aan bod gekomen. Gedacht werd aan het plaatsen van straatlantaarns op de provinciale weg en wellicht een uitvoegstrook. Hierover gaat de Provincie Utrecht. De Provincie heeft gemeld dat in 2018/2019 onderhoud moet plaatsvinden aan de N225. Als er ooit ruimte zou zijn om over wijzigingen aan de N225 te praten is dat het moment. We houden dit moment in de gaten. Naar aanleiding van ons gesprek zijn wel al borden en reflectoren geplaatst bij de uitgang.

- **Bonte Vlucht BV**

In de algemene behartiging naar Bonte Vlucht BV komen verschillende zaken steeds terug. Hierover voeren we regelmatig overleg en zowel de vereniging als Bonte Vlucht BV zien de noodzaak van dit overleg in. Initiatief voor overleg kwam dit jaar van beide zijden. In de overleggen zijn de volgende zaken besproken:

***Plaatsen nieuwe objecten**

De veranderde markt op het gebied van recreatie heeft er toe geleid dat het karakter van de Bonte Vlucht aan het veranderen is. Er zijn op plaatsen waar voorheen toeristisch gekampeerd werd (het zogenaamde smeltwaterdal) chalets geplaatst. Hoewel het bestuur liever had gezien dat het karakter van het smeltwaterdal behouden werd is er begrip voor de overwegingen van de ondernemer. In de eerste plannen was er sprake van het plaatsen van 9 chalets in rijtjes. Gelukkig hebben we dit aantal kunnen terugdraaien naar 5 en hebben we ook enige invloed kunnen uitoefenen op de plaatsing ten opzichte van elkaar. We hebben hierbij rekening gehouden met het uitzicht van omliggende plekken en met doorkijkjes.

***Onderhoud park**

De staat van onderhoud van het park is blijvend onderwerp van gesprek. Vooral de paden vragen veel onderhoud. Het verenigingsbestuur brengt dit regelmatig bij de ondernemer ter sprake. Mede hierdoor is de conditie van diverse paden op het terrein aanzienlijk verbeterd. Helaas zijn de verbeteringen vaak van korte duur maar dat is enerzijds inherent aan het terrein en anderzijds gevolg van intensief gebruik.

Ook de conditie van de speeltoestellen komt regelmatig aan de orde. Er is een nieuwe inrichting van het speelveld voor aan het terrein beloofd met onder meer een veilig, ingegraven springkussen, goaltjes en een basketbalkorf.

Nu de onderneming meer winstgevend is geworden is er meer budget voor onderhoud.

***Schouw**

Voorafgaand aan het groenweekend hebben beheerder van de Bonte Vlucht, Recreantenvereniging, de boswachter van Natuurmonumenten en enkele recreanten weer een schouw gelopen over het terrein. Tijdens de schouw worden twijfelachtige bomen qua veiligheid of conditie, die op de lijst staan voor onderhoud tijdens het groenweekend, bekeken. De boswachter geeft deskundig advies over het wel of niet noodzakelijk zijn van het rooien of snoeien van bomen. Belangstellende kunnen altijd meelopen met de schouw en vragen over de natuur op de Bonte Vlucht aan de boswachter stellen.

***Groenweekend**

Voor de zevende keer werd er een geslaagd groen/snoeiweekend gehouden. Dit jaar heeft een professioneel bedrijf de snoei en rooiwerkzaamheden vooraf uitgevoerd.

Ondernemer en verenigingsbestuur zijn rond de tafel gaan zitten om het weekend te laten slagen.

Er is nog meer aandacht geschonken aan de bestrijding van invasieve (niet-inheemse, woekerende) soorten. Na de rondgang door de bestrijders was aan de lege plekken goed te zien hoeveel plaats deze invasieve soorten al hadden ingenomen.

***Meerjarig onderhoudsplan**

Nu het terrein steeds voller raakt wordt de noodzaak van een meerjarig onderhoudsplan steeds duidelijker. Verenigingsbestuur en ondernemer hebben hier dit jaar weer een aantal malen over gesproken en het moet gezegd dat de start niet vanzelf van de grond komt..

Jaarplan 2018/2019

Het verenigingsbestuur ziet voor het komende verenigingsjaar de volgende taken weggelegd:

- **Belangenbehartiging**

Het verenigingsbestuur zal de weg van collectieve en individuele belangenbehartiging van de leden voort blijven zetten. Daarbij voorziet het verenigingsbestuur wel dat er een scheiding op het park ontstaat tussen recreanten met een vaste standplaats en investeerders in recreatieobjecten. Het bestuur ziet zichzelf in staat de belangen van recreanten met een vaste standplaats te behartigen. Wanneer recreanten daarnaast hun recreatieobject als investering gebruiken heeft het bestuur daar geen oordeel over en ziet geen rol weggelegd voor het behartigen van de belangen van investeerders.

Ook vragen over permanente bewoning komen herhaaldelijk aan de orde. Hierin kan de vereniging duidelijk zijn: permanente bewoning op een recreatieterrein is bij wet verboden omdat dit in strijd is met de bestemming recreatie. Er wordt op dit moment beleid ontwikkeld hoe de gemeente de verschillende groepen niet-recreatieve gebruikers gaat benaderen. Het ligt in de verwachting dat tegen de ene groep harder handhavend opgetreden gaat worden dan tegen de andere groep. Alle informatie die de vereniging hierover ontvangt zullen wij doorspelen naar onze leden.

- **Publiciteit**

Er zal wederom elke 3 maanden een nieuwsbrief worden uitgegeven. Daarnaast wordt de site up to date gehouden. Vanaf nu zullen de wandelingen van Natuurmonumenten die in de omgeving van de Bonte Vlucht plaats vinden op onze site worden aangekondigd.

- **Overleg Bonte Vlucht BV**

Het is voor de leden van belang dat de recreantenvereniging in gesprek blijft met de ondernemer. Het bestuur zal zich in blijven spannen de relatie dusdanig te houden dat zowel recreanten als ondernemer daar voordeel bij hebben. Wij zullen zorgen voor een afspraak voor overleg kort volgend op de ALV waar zaken die hier naar voren komen besproken kunnen worden. Verder zullen alle zaken die in ons jaarverslag aan de orde zijn gekomen blijvend onderwerp van aandacht zijn.

- **Groendagen**

Samen met Bonte Vlucht BV zullen we ook dit najaar een schouw en een groenweekend organiseren. Dit jaar voor het eerst wordt er in het voorjaar, namelijk op 9 juni, een groendag georganiseerd. Dit om invasieve planten nog voor de bloeitijd te bestrijden.

- **Contacten Gemeente/Provincie/instanties**

De recreantenvereniging heeft in het verleden veel baat gehad bij het door het bestuur opgebouwde netwerk. Ook in het komende seizoen zal het verenigingsbestuur zich inspannen om dit netwerk te behouden en daar waar mogelijk uit te breiden. Het nieuwe bestemmingsplan en de gemeentelijke belastingen blijven onze aandacht vragen. Nu de verwachting is dat er nog voor de volgende algemene ledenvergadering door de gemeenteraad een besluit genomen wordt over het bestemmingsplan zal het bestuur zich inspannen om een plan dat gunstig is voor de Bonte Vlucht goedgekeurd te krijgen.

Daarnaast volgt het bestuur ontwikkelingen rond het Doornse Gat en houden we de vinger aan de pols wanneer het reguliere onderhoud van de N225 op de Provinciale agenda staat. We zullen dan zeker aandacht vragen voor de gevaarlijke afslag ter hoogte van de Bonte Vlucht.

- **Ledenwerving en binding**

Net als voorgaande jaren blijven we ons inzetten voor groei van het ledenaantal. Nieuwe recreanten worden zoveel mogelijk actief door bestuursleden benaderd maar we vragen hier ook een inspanning van onze leden. Benader uw nieuwe burens en reik ze een folder uit. U kunt altijd bij ons terecht voor nieuwe folders. Immers hoe groter het ledenaantal hoe meer gewicht de vereniging in de schaal kan leggen bij ondernemer en externe partijen. Daarnaast geeft het lidmaatschap van de vereniging een gevoel van verbondenheid dat wij moeten koesteren en trachten te vergroten. Zo organiseren we dit jaar niet alleen een groenweekend maar ook een groendag in het voorjaar. Hieraan kan iedereen meedoen en dit is niet alleen goed voor de natuur. Iedereen die tot nu toe heeft meegewerkt zal bevestigen dat dit een leuke manier is om contact te maken met mederecreanten. Ook zijn er plannen om vaker een kampvuur te organiseren. Mocht u zich geroepen voelen tot het organiseren van een laagdrempelige, gezamenlijke activiteit die past binnen de doelstelling van de vereniging, meldt u zich dan alstublieft bij één van de bestuursleden.

- **Meerjarig onderhoudsplan**

Bij het schrijven van het jaarplan 2017/2018 worden de eerste stappen voor dit plan uiteindelijk in praktijk gebracht. Er vinden kennismakingsgesprekken plaats, het contact met Natuurmonumenten wordt gelegd en de inventarisatie is van start gegaan. Dit zou allemaal al veel eerder gebeurd zijn maar helaas loopt het niet altijd zoals wij zouden willen. Het blijft trekken en we zullen dit onderwerp niet loslaten.

Bestuurszaken

Voor het komende verenigingsjaar ziet de bestuurssamenstelling er als volgt uit:

- voorzitter: Lucy Weber
- secretaris: Peter Schotte
- penningmeester: Rein van Eck
- algemeen bestuurslid: Joke Uiterwijk.

Het bestuur is voornemens minimaal 4 keer in het jaar in vergadering bijeen te komen.

Het bestuur wil graag uitbreiden met tenminste één lid. Mocht u ervoor voelen bestuurslid te worden van Recreantenvereniging Bonte Vlucht, kunt u zich aanmelden via e-mailadres **l.weber2@kpnplanet.nl** Van een bestuurslid wordt het volgende gevraagd:

- Enig inzicht in het besturen van een vereniging.
- Een goede mondelinge en schriftelijke uitdrukkingsvaardigheid. Het kan namelijk voorkomen dat een bestuurslid gevraagd wordt de vereniging te vertegenwoordigen bij overleggen waarbij verslag gelegd moet worden.
- De bereidheid om (bijna) dagelijks mail te lezen en hierop snel te reageren.
- Enig inzicht in bestuurlijke verhoudingen (Gemeente/Provincie).
- Creativiteit daar waar het oplossingen voor 'problemen' rondom de Bonte Vlucht betreft.
- Initiatief.