

NIEUWSBRIEF

Jaargang 6 nr. 2, december 2012

Beste mensen,

De eerste sneeuw is gevallen, Koning Winter is in het land!
Het jaar 2012 loopt ten einde en voordat wij 2013 gaan inluiden, willen wij nog een aantal zaken onder uw aandacht brengen in deze nieuwsbrief.

De afgelopen ledenvergadering.

De ledenvergadering van zaterdag 20 oktober was goed bezocht en het was een vruchtbare bijeenkomst. Door omstandigheden werd de vergadering later gehouden dan gewoonlijk, voor 2013 is het streven de jaarvergadering in juni te houden. De exacte datum hiervan zullen we u in februari toesturen.

De vereniging, met rond de 100 leden, staat nog altijd sterk en blijft daardoor een gesprekspartner om rekening mee te houden.

Het snoeiweekend.

Na de vergadering was het snoeiweekend gepland. Een mooi aantal van de leden deed hier aan mee, de Bonte Vlucht had voor soep en broodjes gezorgd en Lucy Weber trakteerde de harde werkers op koekjes en fruit. Er werd flink gezaagd, gesnoeid en gesleept. De komende periode zal al het hout worden afgevoerd, dan wel verhakseld.

Het snoeiweekend bleek een succes en werd door alle partijen gewaardeerd, het is de bedoeling om volgend jaar een soortgelijk weekend te houden.

Jaarrekening 2013

Inmiddels is de jaarrekening voor 2013 ontvangen en zoals al in de nieuwsbrief van de Bonte Vlucht van afgelopen september stond aangekondigd, worden de prijzen verhoogd met 2.5%. Deze 2.5% is het prijsindexcijfer voor CBS Consumentenprijzen.

Verder heeft u achter op de rekening kunnen lezen dat de Bonte Vlucht graag ziet dat u de energierekening voortaan in maandelijkse termijnen betaalt. Wij hebben begrip voor deze aanpak, deze is hetzelfde als de aanpak van uw energiebedrijf thuis, aan wie u ook in maandelijkse termijnen betaalt.

Overleg bestuur en Bonte Vlucht.

Verkeer op het park.

Cor heeft toegezegd recreanten die met drank op rijden op het park te zullen aanspreken.

Net als van hardrijders kunnen kentekens aan Cor doorgegeven worden. Drempels worden wit geschilderd als het snoeien achter de rug is en het weer het toelaat.

Klachten geluidsoverlast.

Cor heeft geen idee hoe bekend is geworden dat daarover een brief was geschreven (niet door de vereniging, maar door een recreant). Wij hebben duidelijk gemaakt dat het slecht is voor de verhoudingen als zulke verhalen een eigen leven gaan leiden.

Volgend seizoen zal Cor overigens meer op het volume en eindtijd letten en de festiviteiten zoveel mogelijk naar de voorkant verplaatsen en van tevoren aankondigen.

De opstalovereenkomst.

Het voorbeeldcontract zoals opgesteld door de notaris van Succes BV acht de RV zeer eenzijdig en zal voor recreanten met opstalrecht niet acceptabel zijn als vervanging van huidige contracten. Dit wordt onderkend door de Bonte Vlucht.

Afgesproken is om voor lopende contracten het huidige contract als uitgangspunt te nemen en op basis daarvan gezamenlijk een aangepast voorstel op te stellen, dat door de BV aan de notaris voorgelegd zal worden. Aanpassing zal met name terugkoopverplichting betreffen. Wordt vervolgd.

De bemiddelingsovereenkomst.

Er is een aantal malen overleg geweest met de Bonte Vlucht over bemiddeling bij verkoop, wij waren niet tevreden met de gebruikte overeenkomst. Er is nu een nieuwe bemiddelingsovereenkomst, deze is opgesteld met inbreng van onze jurist. Dit nieuwe bemiddelingscontract is als bijlage bijgesloten. U bent nog steeds niet verplicht om bij verkoop van huisje of caravan gebruik te maken van de bemiddeling van de makelaar van Bonte Vlucht BV. Doet u dit wel omdat het toch wel erg gemakkelijk is lees dan eerst de bemiddelingsovereenkomst goed door. En maak even een berekening wat in uw geval de kosten zullen worden.

Contributie 2013

Als laatste: vergeet u niet vóór 1 februari €30,- contributie over te maken op giro 5306856 t.n.v. Recreantenvereniging Bonte Vlucht te Heiloo. En graag achternaam en nummer van caravan of huisje vermelden. Per 1 maart 2013 krijgt iedereen die de contributie betaald heeft het nieuwe wachtwoord van onze site. Tot 1 maart 2013 blijft het oude wachtwoord geldig.



***Fijne feestdagen en een voorspoedig 2013
gewenst!***

Met vriendelijke groet,
het bestuur van de Recreantenvereniging Bonte Vlucht.