

NIEUWSBRIEF

Jaargang 8. Nr. 2, juli 2014

Beste mensen,

Het vakantie seizoen is begonnen, we hopen op een mooie zomer, met vele vaste gasten en toeristen. Hier is de tweede nieuwsbrief van 2014, waarin wij u een paar dingen willen melden.

Ledenvergadering 2014

De jaarlijkse ledenvergadering op 7 juni j.l. werd goed bezocht. De notulen zijn 12 juni verzonden naar alle leden en staan inmiddels ook op onze website www.bontevlucht.nu

Bestemmingsplan

De Nota van Uitgangspunten (uitgangspunten voor het nieuwe bestemmingsplan) stond 24 juni op de agenda van de commissie Ruimte van de Gemeente Utrechtse Heuvelrug. Lucy Weber sprak namens de Recreantenvereniging in omdat er nogal grote verschillen waren met het concept van diezelfde nota. Zij sprak haar bezorgdheid uit over het feit dat in de inleiding van de bewuste nota de nadruk ligt op natuurbehoud, maar dat hiervan weinig concreets terug te vinden is in de uitgangspunten.

De meest opvallende uitgangspunten zijn:

- stacaravans van 70m²
- huisjes van 300m³
- mogelijkheid 2 stacaravans in te wisselen voor 1 recreatiewoning
- alleen vergunningsplicht voor het verharderen van uitvalswegen breder dan 3.5m

Voor ons park zou dat zo maar een verdubbeling van de bebouwing kunnen betekenen. Enkele partijen in de gemeenteraad waren het eens met de Recreantenvereniging dat er, om behoud van voldoende natuur nu en in de toekomst te verzekeren, een limiet aan de bebouwing zou moeten worden gesteld. Deze partijen hebben een amendement opgesteld waarin staat dat B&W, in overleg met de recreatieondernemer en de (vertegenwoordiging van) recreanten voor elk terrein apart een maximaal aantal te bebouwen m² vast moet stellen. Dit amendement is bijna unaniem aangenomen. Dat is erg gunstig want zo kan er maatwerk geleverd worden voor de Bonte Vlucht.

Het betekent uiteraard niet dat er nu caravans van 70m² geplaatst mogen worden. Eerst moet het bestemmingsplan vastgesteld worden; dat zal op z'n vroegst 2015 worden. Daarnaast moet het maximale aantal m² worden vastgesteld wat bebouwd mag worden. Dan weten we wat mogelijk is op basis van het bestemmingsplan. Binnen die grenzen bepaalt uiteindelijk de ondernemer wat wel en niet geplaatst mag worden. Het is niet aannemelijk dat de ondernemer die grote maten gaat goedvinden want dan zouden er aanzienlijk minder caravans en/of huisjes geplaatst kunnen worden.

De nota van uitgangspunten, de insprektekst van Lucy en het amendement staan op de site van de Recreantenvereniging. Alleen de alinea over de speeltoestellen is uit het amendement gehaald.

Overleg met BVBV

Vanaf nu zullen we kort verslag doen van ons overleg met BVBV. Hieronder van ons laatste overleg. Dat was op zaterdag 19 april dus sommige zaken zijn inmiddels achterhaald. RV staat voor Recreantenvereniging en BV voor Succesparken.

De volgende zaken kwamen aan de orde:

- BV heeft geen tijd/geld om zich op te geven als “Rustpunt”
- Naast huisje 46 wordt een chalet bestemd voor verhuur geplaatst.
- Achter de corsowagen zullen verhuurobjecten worden geplaatst.
- RV meldt klachten over het drinkwater. BV meldt dat regelmatig wordt gecontroleerd en toont de rapporten waaruit geen reden voor ongerustheid blijkt. Verzoek om klachten te blijven melden bij Cor.
- RV meldt de slechte staat van het achterste toiletgebouw en oppert het idee om het slechte deel te slopen. BV stemt in. Eén blok met wc en douche blijven staan.
- RV meldt tegels uit de vloer van toiletgebouw bij terrein B.
- RV denkt dat de gemeente de indruk zou kunnen krijgen dat BV permanent wonen gedooft omdat sommige plekken wel heel erg uitstralen dat er gewoond wordt.
- Ondanks eerdere toezeggingen door BV hier werk van te maken staat er bij een huisje nog steeds een paardenwagen geparkeerd.
- De gasprijs voor 2014 is nog steeds niet duidelijk aangekondigd bij de individuele recreanten. BV geeft aan dat dit gestaan heeft in de nieuwsbrief van december 2013 en in de brochure van 2014 die bij de receptie ligt. De RV houdt vast aan haar oordeel dat elke recreant individueel op de hoogte gebracht moet worden van de prijs van een m3 gas voordat zij dit gas verbruikt.
- Het is recreanten niet duidelijk op welke basis besloten wordt de ene aanvraag voor kap wel en de andere niet te honoreren. BV zegt dat niet iedere boom op verzoek gekapt mag worden en zegt hierover contact te hebben met Natuurmonumenten. RV dringt aan op een meer planmatige aanpak van snoei en overig onderhoud.

Snoeien.

Bomen voor de snoei opgeven voor 6 sept. bij Cor of receptie.

Als u meer info wilt over welke boom wel/niet gesnoeid of gekapt mag worden, loop dan mee tijdens de schouw op zaterdag 6 september. De boswachter van natuurmonumenten zal erbij zijn. De schouw zal om 11.00 uur worden gehouden samen met een aantal bestuursleden van de vereniging en de BV. Dan zal bekeken worden welke punten op het terrein voor verbetering vatbaar zijn en in hoeverre deze kunnen worden opgepakt/uitgevoerd samen met de recreanten, tijdens het groenweekend 18 en 19 oktober 2014.

Iedereen een goede tijd gewenst!
Met vriendelijke groet,

het bestuur van de Recreantenvereniging Bonte Vlucht.

