

NIEUWSBRIEF



NR.3, JULI 2007

Verslag bijeenkomst Succesparken en Recreantenvereniging Bonte Vlucht
d.d. 23 juni 2007.

Aanwezig:

Succesparken: dhr. v.d.Berg, dhr. Verspaget, dhr. van der Lingen.

Recreantenvereniging Bonte Vlucht: mevr. Verkade, dhr. Tammer, mevr. Weber, dhr. Schotte.

1. Opening

De notulen van de bijeenkomst 26 mei 2007 worden door beide partijen akkoord bevonden.

De vereniging zal het bericht, dat er vanuit brandweervoorschriften geen bezwaar is tegen de huidige inrichting van het terrein, aan Succesparken zenden.

De vereniging telt op het moment van vergaderen 151 leden en groeit nog steeds.

2. Onderhoud en veiligheid op het terrein.

Lege plekken.

De plaatsen waar stacaravans verwijderd zijn liggen er nog steeds verwaarloosd bij. Lege plaats nummer 87 is netjes opgeruimd. Succesparken zal de overige lege plekken op dezelfde manier opruimen. Door andere werkzaamheden, die een hogere prioriteit hebben, is het er nog niet van gekomen. Zodra er mankracht vrij gemaakt kan worden zal dit gedaan worden.

Stenen toiletgebouw.

Succesparken heeft, na vernielingen en een poging tot brandstichting, het gebouw definitief gesloten. Na dit seizoen zal het verbouwd worden tot een recreatiegebouw voor de jeugd. Er zal geen vervangend sanitair komen.

De toiletgebouwen die niet in de nabijheid van toeristenplaatsen staan zullen, op termijn, worden verwijderd. Recreanten met een stacaravan/huisje zullen voor hun sanitair op eigen voorzieningen aangewezen zijn.

Waterdruk.

Er is groot onderhoud aan de hydrofoorinstallatie gepleegd. De watervoorziening werkt weer naar behoren.

Toegangscontrole (slagboom).

Succesparken deelt mee dat het toegangscontrolesysteem door blikseminslag onherstelbaar beschadigd is. Van het huidige systeem zijn geen onderdelen meer leverbaar. Er komt een nieuw systeem met pasjes. Vrijdag 29 juni treedt het nieuwe systeem in werking en vanaf dat moment kunnen sleutels omgeruild worden voor pasjes.

Groenafval.

Door Succesparken zal een nieuwe milieustraat aangelegd worden. Tot die tijd is de plek schuin tegenover de bouwplaats van de corsowagen bestemd voor tuinafval. Voor de afvoer van tuinafval van de plek die je huurt zijn recreanten zelf verantwoordelijk. Het mag niet gestort worden in het omringende bos. Indien afvoer problemen geeft zal contact opgenomen moeten worden met de heer van der Lingen.

EHBO.

Er zijn geen gediplomeerde EHBO'ers onder het personeel. Wel BHV'ers. Deze krijgen één maal per jaar beperkte EHBO scholing.

Glas op de paden.

Succesparken benadrukt nogmaals dat de milieudienst het huidige granulaat heeft goedgekeurd en overhandigt een KOMO certificaat.

Besloten is een nieuwe laag granulaat aan te brengen. Dit granulaat is van betere kwaliteit, zonder glas en andere verontreiniging. Op 27 juni zullen de werkzaamheden aanvangen.

Open putten.

De vereniging merkt op dat er op twee plekken op het terrein een mogelijk gevaarlijke situatie is met betrekking tot open putten. De eerste put, aan het eind van het middenpad voor op de camping, ligt al vanaf januari open en is momenteel afgezet met betonijzer en lint. De tweede put bevindt zich bij het toiletgebouw op het achterste gedeelte van het terrein. Hier is twee weken geleden iemand doorheen gezakt. Sindsdien is op de plek een pylon geplaatst. De vereniging verzoekt Succesparken deze gevaarlijke situatie aan te pakken. Pylonen voldoen niet voor de langere termijn daar ze door kinderen als speelgoed worden gebruikt.

Succesparken merkt op dat een permanente oplossing veel werk is omdat er nieuwe putwanden gemetseld moeten worden. Het toiletgebouw op het achterste gedeelte wordt aan het eind van het seizoen verwijderd en dan zal deze situatie definitief opgelost worden.

De vereniging wijst Succesparken op het aansprakelijkheidsrisico.

Zwembad.

De vereniging heeft een telefonische mededeling van de Provincie Utrecht ontvangen dat bij controle de kwaliteit van het zwemwater niet in orde was, het zwembad gesloten diende te worden en een medewerker van Succesparken een cursus zwembadbeheer dient te volgen.

Succesparken deelt mede dat het hier ging om het niet tijdig kunnen tonen van het verplichte logboek. Dhr. van der Lingen zal de cursus gaan volgen.

Succesparken geeft verder aan dat zij groot belang hecht aan veilig zwemwater.

Op dit punt beland wil Succesparken eerst haar ongenoegen kwijt over het artikel in het Utrechts Dagblad d.d. 20-06-2007. Zij heeft bezwaar tegen de toonzetting en vindt dat het artikel onwaarheden bevat. Het aanbod van de vereniging om bij agendapunt 5 (Verkoop huisjes/stacaravans) gezamenlijk een rectificatie te formuleren wijst zij van de hand. Zij vindt dat, gaande het overleg, de vereniging zich terughoudend dient op te stellen naar de pers. De vereniging kan hiermee instemmen.

3. Enquête.

De voorlopige uitslag van het gesloten onderdeel van de enquêtevragen wordt gepresenteerd. De vereniging verwacht met ongeveer 2 weken de definitieve uitslag aan Succesparken te kunnen overhandigen.

4. Ontwikkelingen middenterrein.

De vereniging heeft vele verontruste reacties van leden ontvangen naar aanleiding van de mededeling in het vorige verslag.

Succes geeft aan niet met een integraal plan te werken. Ze wacht een natuurlijk verloop af voor het middenterrein. Niemand hoeft daar weg en niemand zal meer met die vraag benaderd

worden. Als mensen zelf van die plek willen vertrekken kunnen zij zich, eventueel in het bijzijn van een bestuurslid, tot Succes wenden voor de mogelijkheden tot verplaatsing. De vrijgekomen plek zal dan aan het toeristisch kamperen worden toegevoegd. Op de hele Bonte Vlucht bevinden zich, op één na, geen huisjes of caravans die volgens Succes verwijderd dienen te worden. Met de gebruikers van deze ene uitzondering is reeds overeenstemming gevonden voor vervanging.

5. Jubileumcadeau fa. Haantjes.

De vereniging heeft vragen van leden gekregen over het afscheidscadeau (een geldbedrag) dat de familie Haantjes heeft ontvangen bij het 60-jarig bestaan van de Bonte Vlucht. Dit geldbedrag zou besteed worden aan een speelvoorziening. De speelvoorziening is er niet gekomen. Succesparken geeft aan dat haar niets bekend is omtrent dit geldbedrag.

6. Verkoop huisjes en stacaravans.

Verkoop van huisjes of stacaravans ketst menigmaal af na het gesprek tussen Succes en de potentiële koper. De condities die Succes in het gesprek met de koper naar voren brengt willen wij graag op papier krijgen.

Succesparken belooft binnenkort aan de verkoper van een caravan of huisje de condities voor de koper op papier aan te bieden. Bij het gesprek tussen Succes en koper mag de verkoper en eventueel een bestuurslid aanwezig zijn.

Bij bestaande objecten kunnen kopers kiezen uit kopen van de grond of huren van de grond. Bij objecten die gelegen zijn aan de Beukenlaan is echter alleen koop van de grond mogelijk, voor €300 per gemeten m².

Succesparken gaat tevens bemiddelingscontracten voor de verkoop van objecten opstellen. De verkoper is vrij in zijn keus om hiervan gebruik te maken.

Succesparken zegt toe vóór de bouwvakvakantie de nieuwe prijslijst bekend te zullen maken.

7. Sluiting

Het verslag wordt maandag 25 juni 2007 verzonden naar Succesparken.

Opmerkingen en aanvullingen kunnen tot en met woensdag 27 juni 2007 worden ingeleverd bij de Recreantenvereniging.

Publicatie verslag aan leden Recreantenvereniging, wethouder van Wijngaarden en raadscommissie Samenleving op donderdag 28 juni 2007.

Volgende bijeenkomst op zaterdag 28 juli 2007, om 15.00uur in Uniek.

Wij danken een ieder voor zijn of haar aanwezigheid.

Aan deze notulen hebben we weinig toe te voegen. Hooguit dat het een verslag van het overleg is; wij zijn dus slechts de boodschapper. Met z'n allen kunnen we zien of de gedane beloftes ook na gekomen worden. Zo niet, dan zullen wij die punten op een volgend overleg weer aan de orde brengen.

Het ledenaantal zit inmiddels op de 160 van de 210 bezette plekken!

Aan het uitwerken van de enquêtes wordt keihard gewerkt.

Een fijne zomer gewenst door het bestuur van uw vereniging.