



NIEUWSBRIEF

Jaargang 2 nr. 7, september 2008

Beste mensen,

Het resultaat van onze overwinning was dit weekend te zien op de Bonte Vlucht: er werd weer gewerkt aan tuintjes, hier en daar ging een verfkwest over een huisje en mensen haalden zichtbaar opgelucht adem.

De meest gestelde vraag van onze leden was of, met het intrekken van de opzeggingen, ook de prijsverhoging van de baan is. Daar kunnen wij volmondig 'ja' op antwoorden.

De opzegging van onze reconcontracten is ingetrokken, met andere woorden: onze reconcontracten blijven gewoon geldig. Dit wisten wij natuurlijk allang, maar nu heeft Bonte Vlucht BV dit, bij monde van haar advocaat, schriftelijk laten weten.

Afschrift van deze brief vindt u op onze site, www.bontevlucht.nu bij 'nieuws voor leden', onder het kopje diversen.

In de reconcontracten staat precies omschreven hoeveel de jaargeldverhoging mag zijn en op welke gronden een ondernemer contracten op mag zeggen.

Voorlopig zitten we dus weer goed.

Maar we blijven de overige ontwikkelingen op de voet volgen. En met ons vele recreanten. Zo was het heel wat mensen opgevallen dat de borden van Succesparken bij de entree verdwenen zijn. Inmiddels denken wij te weten waarom.

Alle tekenen wijzen erop dat Bonte Vlucht BV het entree gebied wil gaan exploiteren ten behoeve van gasten van buitenaf. Dus niet voor campinggasten. Dit maken wij op uit artikelen en advertenties in de plaatselijke blaadjes en de aanvraag aanlegvergunning.

Helaas voor Bonte Vlucht BV is dit in strijd met het bestemmingsplan. Een zaak voor de gemeente om hierop toe te zien.

En soms fluisteren wij de gemeente wat in. Bijvoorbeeld dat de tekening die Bonte Vlucht BV inleverde bij de aanvraag voor de aanlegvergunning entree niet klopt. De vergunning is verleend op basis van onjuiste informatie. En is dat nou zo belangrijk?

Wij denken van wel. In de tekst van de aanvraag staat niet veel waartegen wij als recreanten bezwaar kunnen hebben. Nieuw asfalt, nieuwe bestrating rondom zwembad en restaurant,

nieuwe verharding van het tennisveld en nieuwe verlichting. Je vraagt je af waarom, temeer daar geld om de gigantische gaten in de paden te dichten schijnt te ontbreken. Maar uiteindelijk mag de eigenaar zelf beslissen waaraan hij zijn kapitaal besteedt. In de tekening die bij de aanvraag gevoegd is zien wij echter tekenen van andere plannen. Zo staat er een verhard pad ingetekend achter de nieuw geplaatste vuilcontainers, de slagboom is verplaatst richting receptie en er ligt een verhard pad naar de tennisbaan. Zolang we niet weten waar deze aanpassingen op duiden zullen wij hiertegen bezwaar maken.

Jammer genoeg is er geen enkele communicatie tussen Bonte Vlucht BV en de recreantenvereniging. Gelukkig ontvangen wij wel informatie van de gemeente. De volgende ontwikkelingen zijn gaande:

- Bonte Vlucht BV heeft beroep aangetekend tegen de afwijzing van de vergunning om 8 recreatiewoningen te gaan bouwen. Wij volgen deze procedure.
- Voor 1 oktober moet Bonte Vlucht BV de 3 chalets achter op het terrein verwijderen.
- Bonte Vlucht BV is voornemens op de lege plekken nieuwe stacaravans te plaatsen van maximaal 35m². Deze zullen volgens zeggen worden verhuurd door Hoogenboom.
- Bonte Vlucht BV heeft een aanvraag gedaan voor een horecaverunning. Wanneer alle papieren in orde zijn en het antecedenten onderzoek positief uitvalt, zal de vergunning verleend worden. Dit wil zeggen: vergunning voor horeca ten behoeve van gebruikers van de camping.
- Bonte Vlucht BV heeft een totaalplan voor het terrein in de maak. Op dit moment wordt onderzoek gedaan naar de natuurwaarden.

Wij zullen al deze ontwikkelingen volgen en u op de hoogte houden van nieuwe feiten.

Ook is het weer tijd om de meterstanden op te geven. Let er op dat u alleen het verbruik van gas, water en elektriciteit afrekent. Ongetwijfeld zal op de rekening ook het bedrag waartegen wij eerder dit jaar bezwaar maakten vermeld staan. Even zelf de bedragen energieverbruik bij elkaar optellen en alleen dit bedrag overmaken.

Met vriendelijke groet van het bestuur van de Recreantenvereniging Bonte Vlucht.